

Immobilieeigentümerinnen und
Immobilieeigentümer im Sanierungsgebiet
Soziale Stadt Ost- und Westsiedlung in
Salzgitter-Bad

Referat Stadtumbau und Soziale Stadt
Joachim-Campe-Straße 6-8
38226 Salzgitter

Auskunft erteilt: Frau Bogdan
Durchwahl: +49 (0) 5341 839 3474
E-Mail: stadttumbau@stadt.salzgitter.de

September 2018

Information Städtebauförderprogramm Soziale Stadt

Sehr geehrte Eigentümerin, sehr geehrter Eigentümer,

seit 2004 wird die Ost- und Westsiedlung durch das Städtebauförderprogramm „Soziale Stadt“ gefördert. Rund 5,7 Millionen Euro sind seitdem für die bauliche Erneuerung in das Sanierungsgebiet geflossen.

Dieses Bund-Länder-Programm läuft spätestens im Jahr 2021 aus. Bis dahin können Sie Fördergelder für Sanierungsarbeiten beantragen. Für den Erhalt der Fördergelder ist es wichtig, dass die baulichen Maßnahmen bis zum Ende des Städtebauförderprogramms abgeschlossen sein müssen. Fördervoraussetzungen sind unter anderem, dass bauliche Missstände vorliegen, mit der Maßnahme noch nicht begonnen wurde und die Finanzierung der Maßnahme nicht durch eigene Mittel und/oder andere Fremd- bzw. Fördermittel (beispielsweise Zuschüsse oder Kredite von der KfW-Bank) finanziert bzw. gefördert werden können. Eine zeitnahe Antragstellung empfiehlt sich dabei ebenso wie die Planung der Arbeiten mit den Architekten, Planern und Handwerksbetrieben.

Das Städtebauförderprogramm „Soziale Stadt“ ist eine Erfolgsgeschichte für die Ost- und Westsiedlung und für Salzgitter: Bauliche Missstände wurden beseitigt; Häuser modernisiert und instandgesetzt. Darüber hinaus wurden Straßen, Plätze und Wege neu hergerichtet und funktionslose Gebäude abgerissen. Gemeinbedarfseinrichtungen wie beispielsweise der „Quartierspark“ an der Grundschule Am Ziesberg oder das „Haus der Begegnung und Bewegung“ gehören ebenso dazu wie der „NOW-Treff“ und das „Quartiersmanagement“. Weitere sichtbare bauliche Erfolge sind der „Roxy-Helco-Spielplatz“ und der „Martin-Luther-Platz“.

Mit diesen baulichen Verbesserungen hat sich auch die Arbeits- und Wohnqualität erhöht. Ein weiterer positiver Effekt: Höhere bzw. stabile Verkaufs- und Vermietungspreise konnten erzielt werden. Die Ost- und Westsiedlung hat sich zum beliebten Wohnquartier für Jung und Alt entwickelt.

Gern können Sie sich bei Fragen rund um das Städtebauförderprogramm an mich wenden.

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag
gez. Bogdan

Öffnungszeiten: Montag, Dienstag und Freitag 9.00-12.00 Uhr, Donnerstag 14.00-18.00 Uhr oder nach Vereinbarung

Gläubiger-ID: DE98KVS00000159419

Bankkonten der Stadt Salzgitter:

Postbank Hannover

Braunschweigische Landessparkasse

Sparkasse Goslar/Harz

IBAN: DE82 2501 0030 0006 0133 00

IBAN: DE78 2505 0000 0003 8038 06

IBAN: DE82 2595 0130 0070 0009 14

BIC: PBNKDEFF250

BIC: NOLADE2HXXX

BIC: NOLADE21HIK

Postfach 10 06 80

38206 Salzgitter

Vermittlung: +49 (0) 5341 839 0

Telefax: +49 (0) 5341 839 4900

Internet: www.salzgitter.de